



L'evoluzione normativa in ambito tecnico
e le conseguenze nell'attività di Due
Diligence tecnica ed ambientale e
di Valutazione degli immobili
Aprile 2008



FINALITÀ DEL SEMINARIO

Nell'arco dell'ultimo quinquennio una serie di importanti introduzioni normative legate al mondo immobiliare e delle costruzioni ha sostanzialmente mutato le esigenze e le richieste di tutti gli operatori del mercato, ora più che mai attenti a aspetti del costruire e dell'investimento, che prima erano marginali.

Impatto ambientale, qualità del costruito eco-sostenibilità sono ora aspetti non più demandati alla "diligenza" del costruttore ma dati oggettivi, validati da soggetti terzi esperti e di immediato impatto sulla commerciabilità del bene e sul suo valore.

Verranno affrontati i seguenti argomenti:

- Due Diligence tecnica e ambientale e Valore dell'immobile.
- La perizia unica e la qualità del costruito
- Efficienza energetica: impatto sul valore
- La certificazione energetica

DESTINATARI

Il corso è rivolto a tecnici e manager che possono spendere le proprie competenze sia in enti pubblici - che operano a livello nazionale e locale nel settore immobiliare e catastale (Comuni, Regioni, Agenzia del territorio, Agenzia del Demanio) o che operano nell'ambito della pianificazione e gestione territoriale (uffici tecnici e urbanistici di enti pubblici) - sia in società immobiliari e finanziarie private, imprese di costruzione e di progettazione, uffici immobiliari di istituti di credito e assicurativi.

ESPERTI

- **Roberto Busso**, General Manager della Property Consulting Division della società REAG (Real Estate Advisory Group S.p.A.)
- **Micaela Musso**, Key Client Manager della "Property Consulting Division" della società REAG (Real Estate Advisory Group S.p.A.)
- **Davide Ghivarello**, Engagement Manager della "Property Consulting Division" della società REAG (Real Estate Advisory Group S.p.A.)
- **Ermanno Pievani**, Manager presso la società ECOMAG (Environmental Management S.r.l.)
- **Silvio Capello**, Engagement Manager presso la società ECOMAG (Environmental Management S.r.l.)

MATERIALE FORNITO

Verrà fornito il materiale didattico utilizzato durante il seminario.

DATA SEMINARIO

Venerdì 4 Aprile 2008

SCADENZA ISCRIZIONI

Giovedì 27 Marzo 2008

COSTO

Il costo del seminario è di 420.00 Euro (IVA inclusa).

La quota di iscrizione comprende la partecipazione al seminario, alla chat con il docente prima e dopo il seminario, la consegna del materiale didattico, coffee break e pranzo.

ORARIO

9.00 – 13.00 e 14.00 – 18.00

SEDE

COREP, Via Pier Carlo Boggio 65/A, 10138 Torino.